**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

Họ và tên người đề xuất:  **Trần Trường Sinh**

1. **Loại hồ sơ**

* Tách thửa đất ông Lê Phước Tiến
* Địa chỉ thửa đất: Khối 2, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa.
* Mã hồ sơ: 882/22

1. **Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

* Ông Lê Phước Tiến được UBND huyện Hướng Hóa cấp Giấy chứng nhận số U 577491 ngày 27/11/2001 diện tích 660 m2 trong đó 300 m2 ODT và 360 m2 CLN.
* Thửa đất nay là thửa số 357, tờ bản đồ địa chính số 74, tỷ lệ 1/1000 thị trấn khe sanh. Thửa đất có biến động giảm 71 m2 do làm lại đường Nguyễn Hữu Thận, đường 9 tháng 7, đường Chế Lan Viên, vào có 14 m2 đất nằm ngoài giấy chứng nhận.
* Đối chiếu với ranh giới pháp lý đã được cấp trích lục thửa đất thành số thửa 644 tờ bản đồ địa chính số 74, diện tích 589 m2 (trong đó 300 m2 ODT và 289 m2 CLN).
* Thửa đất đủ điều kiện tách thành 2 thửa đất là thửa số 645 (120 m2 ODT + 64 m2 CLN) và thửa 646 (180 m2 ODT + 225 m2 CLN).
* Tại thửa đất số 646 có công trình xây dựng trên đất là 101 m2.
* Đề xuất: Cho tách thửa và trích lục thửa đất.

Ngày tháng năm 2022

Ký tên

Trần Trường Sinh

**Ý KIẾN CỦA TRƯỞNG BỘ PHẬN KỶ THUẬT ĐỊA CHÍNH**

Ngày tháng năm 2022

Ký tên

**Phạm Minh Tuấn**

**Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ**

Ngày tháng năm 2022

GIÁM ĐỐC